

bimOPENTour 2026

## **Heritage BIM: strategie e casi applicativi per la gestione del patrimonio culturale**

1 aprile 2026 | ore 14:00 – 18:00

Via degli Avogadro 5, Novara (Sede Ordine Architetti No&VCO)

### **PROGRAMMA**

Ore 14:00 – 14:15

#### **Saluti Introductivi**

Rappresentante Ordine degli Architetti di Novara

Ore 14:15 – 15:00

#### **openBIM e costruzioni: dal quadro normativo all'interoperabilità**

Anna Moreno, Responsabile Affari Internazionali e Sostenibilità

IBIMI buildingSMART Italia

- Quadro normativo di riferimento: analisi delle principali norme italiane ed europee che regolano l'adozione del BIM e della digitalizzazione nel settore AEC
- Vantaggi dell'interoperabilità: ottimizzazione dei processi e riduzione di tempi e costi.
- Le nuove figure professionali richieste: formazione, ruoli e competenze tecniche richieste dal mercato
- Standard openBIM: standard aperti per garantire interoperabilità, efficienza e sostenibilità lungo tutto il ciclo di vita delle opere

Ore 15:00 – 16:30

#### **BIM e manutenzione del patrimonio: l'esperienza Interreg Main10Ance ai Sacri Monti**

Marco Zerbinatti, Sara Fasana

Politecnico di Torino

- L'intervento presenta l'applicazione del metodo BIM alla conservazione e manutenzione programmata di beni architettonici e paesaggistici di pregio. L'esperienza deriva dal progetto Interreg Italia-Svizzera Main10Ance, dedicato ai Sacri Monti, che ha sviluppato una piattaforma digitale integrata BIM-GIS-Database, open source e pensata per la gestione e la manutenzione di patrimoni immobiliari complessi.

Ore 16:30 – 16:45

#### **Coffee break**

bimOPENTour 2026

# Heritage BIM: strategie e casi applicativi per la gestione del patrimonio culturale

1 aprile 2026 | ore 14:00 - 18:00

Via degli Avogadro 5, Novara (Sede Ordine Architetti No&amp;VCO)

## PROGRAMMA

Ore 16:45 - 17:30

### hBIM e progetto digitale: il caso dell'headquarters Reply a Torino

Vincenzo Panasiti, Emiliano Capasso

ACPV Architects

- L'intervento racconta l'esperienza di ACPV Architects nella digitalizzazione dell'ex Caserma De Sonnaz, oggi sede di Reply. Un percorso hBIM che ha permesso di affrontare le complessità di un edificio storico, valorizzando il dato come risorsa progettuale e gestionale. Un caso concreto su come il digitale attraverso strumenti avanzati può supportare la rigenerazione del patrimonio costruito.

Ore 17:30 - 18:00

### Scan to BIM: efficienza, precisione e controllo nel rilievo dell'esistente. Soluzioni Leica Geosystems per ottimizzare rilievo 3D e modellazione BIM

Luca Macerola

Leica Geosystems

- Lo Scan to BIM rappresenta oggi uno strumento fondamentale per affrontare con maggiore consapevolezza e controllo i progetti sull'esistente. L'intervento illustra come l'utilizzo integrato di hardware e software Leica Geosystems consenta di ottimizzare l'intero processo, dal rilievo 3D ad alta precisione alla produzione di modelli BIM affidabili e coerenti con lo stato di fatto. Attraverso una panoramica sui flussi di lavoro e alcuni esempi applicativi, verranno evidenziati i principali benefici per lo studio di architettura: riduzione delle incertezze progettuali, ottimizzazione dei tempi di rilievo e modellazione, maggiore qualità del dato geometrico e informativo. L'obiettivo dell'intervento è mostrare come lo Scan to BIM non sia solo una tecnologia, ma una leva strategica per migliorare l'efficienza operativa e il valore del servizio professionale, supportando le decisioni progettuali nelle attività di ristrutturazione, riuso e gestione dell'edificio esistente.

Ore 18:00

### Conclusioni e chiusura lavori